

ÖZEL FON HAVUZU KATILMA HESABI SÖZLEŞMESİ'NE VE GENEL İŞLEM KOŞULLARINA İLİŞKİN İLAVE BİLGİLENDİRMELER

Mevduat Ve Katılım Fonunun Kabulüne, Çekilmesine Ve Zamanaşımına Uğrayan Mevduat, Katılım Fonu, Emanet Ve Alacaklara İlişkin Usul Ve Esaslar Hakkında Yönetmelik'in (=Yönetmelik) Özel Fon Havuzları başlıklı 7. Maddesinde düzenlenen katılma hesabının açılması adına tarafınıza Özel Fon Havuzu Katılma Hesabı Sözleşmesi sunulmuş olup işbu bilgilendirme ile sözleşmede yer alan genel işlem koşulları bilgilerinize sunulmaktadır.

Aşağıdaki bilgiler; Sözleşme'nin önemli maddelerine ilişkin genel ve özet bilgiler olup, maddeler aynen yer almamaktadır. Maddelerin bire bir aynıları hakkında www.albaraka.com.tr adresinde yer alan Sözleşme ve Formlar sayfasında veya şubeler aracılığıyla ayrıntılı bilgi edinilmesi mümkündür: Özel Fon Havuzu Katılma Hesabı Sözleşmesi'nin aşağıda sayılan maddelerindeki düzenlemeler ile yapılan düzenlemeler:

Madde 4: İlgili sözleşmenin BHS'nin eki ve ayrılmaz bir parçası olduğuna, Sözleşme'de hüküm bulunmayan hallerde BHS'nin öncelikle niteliğine uygun düştüğü ölçüde Katılma Hesapları ile ilgili hükümleri daha sonra BHS'deki diğer hükümler uygulanacağına ilişkin,

Madde 5.1: Katılma tutarının Albaraka Türk nezdindeki Albaraka Türk tarafından belirlenecek hesaba yatırılacağını. Albaraka Türk'ün başvuruları değerlendirmek ve diğer katılımcıların katılımını sağlamak üzere, (azami bir ayı aşmamak kaydıyla) bu tutarı özel cari hesapta bekletebileceğini, yeterli katılımın olmaması veya takdiri tamamen Albaraka Türk'e olmak üzere sair hangi neden ve gerekçe ile olursa olsun özel fon havuzunun(=ÖFH) oluşturulmasından vazgeçilmesi veya yatırılan tutarın bekletilmesi halinde bu süre zarfında yatırmış olduğu tutarın herhangi bir finansmanda kullanılmak üzere özel cari hesapta bekletilmesi sebebi ile Albaraka Türk'e karşı herhangi bir talep hakkının doğmayacağını, hiçbir şekilde Albaraka Türk'ten talepte bulunamayacağına ilişkin,

Madde 5.2: ÖFH'ye yatırılan paranın, Sözleşme'de çerçevesi tanımlanan bir Proje'nin finansmanında kullanılacağını, Müşteri ÖFH'ye katılmış olmakla tüm bu bilgilere vakıf olduğunu ve kayıtsız şartsız kabul ettiğini beyan ve taahhüt edeceğini,

Madde 5.3: ÖFH'ye kâr payı dağıtımının, kural olarak vade sonunda yapılacağını, dönemsel kâr payı dağıtımı yapılabilmesi için, dönemsel kâr payı dağıtımı hususu taraflarca açıkça kararlaştırılmış ve hesap cüzdanında veya işbu Sözleşme'de belirtilmiş, ayrıca Proje'nin tahsilatları yapılmış olması gerektiği, bu şartların tümünün birlikte gerçekleşmesi halinde; ilgili mevzuat hükümleri saklı kalmak kaydıyla Albaraka Türk, Projeden yaptığı dönemsel tahsilatları, havuza katılma paylarına göre ve kendi belirleyeceği hesaplama yöntemine göre hesaplayıp, dilerse dönemsel kâr payı ile birlikte dönemsel tahsilata isabet eden anapara tutarını, dilerse sadece dönemsel kâr payını katılımcıların Albaraka Türk nezdindeki özel cari hesabına aktarabileceğini Albaraka Türk'ün bu hususlardaki hak ve yetkisini kabul ettiğini,

Madde 5.4, 5.5, 5.6, 5.7 ve 5.8: Kâr paylarının bir kısmının veya tamamının tahsil edilememesi halinde ÖFH'nin tasfiyesine gidilemeyeceğini ve böylelikle vadenin uzayabileceğini, tüm bu durumların vukuu halinde ÖFH Katılma Hesabının belirlenen vadesinde Albaraka Türk'e başvurarak projenin veya yatırımın tamamlanması ve/veya kredilerin ve bu kredilerin kâr paylarının tamamının tahsil edilmesi veya kısmen veya tamamen tahsil edilememesini müteakip özel fon havuzlarının tasfiye edilmesi için gerekli onayları vereceğini, ÖFH katılma hesabının zarar ile sonuçlanması halinde bu zarardan da tamamen bizzat Müşteri olarak kendisinin sorumlu olduğunu ve olacağını bildiğini ve kabul ettiğini, bu konu ile ilgili bilcümle

Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.

İstanbul Ticaret Sicil Memurluğu No: 206671 MERSİS No: 0047000870200019 İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdeniz Cd. No:6, 34768 Ümraniye/ İSTANBUL www.albaraka.com.tr albarakaturk@hs03.kep.tr

takdir yetkisinin de münhasıran Albaraka Türk’de olduğunu bildiğini, ayrıca Albaraka Türk’ün, önceden belirlenmiş kâr, kâr payı veya sair nam altında bir getiri ödenmesini veya anaparanın aynen geri ödenmesini garanti etmediğini, ayrıca Albaraka Türk’ün, Müşteriye karşı herhangi bir, kâr, kâr payı veya sair herhangi bir getiri/ödeme taahhüdünün de bulunmadığını,

Madde 5.9: Albaraka Türk’ün Projenin eksik gerçekleştirilmesinden veya gerçekleştirilmemesinden veya sair hangi neden ve gerekçe ile olursa olsun hiçbir sorumluluğunun bulunmadığını, proje ile ilgili sorumlulukların tamamının Projeyi gerçekleştirecek kişilere ait olduğunu, projenin finansman yöntemi ve geri ödemeleri de başlangıçta belli ve Müşteri tarafından bilinmekle, Müşteri; geri ödemelerin tahsili hususunda Albaraka Türk’e, hile ve kasıt hali istisna olmak üzere hiçbir borç veya sorumluluk yüklenemeyeceğini ve tüm bu konularla ilgili olarak peşinen ve kayıtsız ve şartsız olarak Albaraka Türk’ü ibra ettiğini,

Madde 5.10: Müşterinin *-Albaraka Türk’ün açık ve yazılı muvafakati bulunmadıkça-* ÖFH oluşturulmak üzere açılmış hesaplarını veya hesaptan dolayı doğmuş veya doğacak haklarını rehin edemeyeceğini, temlik ve/veya ciro ile başkasına devredemeyeceğini, bu hükme rağmen, hesaplarını, hesaptan kaynaklanan hak ve alacaklarını Albaraka Türk’ün açık ve yazılı muvafakati olmadan rehin veya temlik ederse/ devrederse, Albaraka Türk kendisine ulaşan bu kapsamdaki talepleri/bilgileri, işbu maddedeki yetkisine istinaden başkaca hiçbir işleme gerek olmaksızın reddetme hak ve yetkisine sahip olduğunu, bununla birlikte üçüncü şahısların bu sebeple uğrayacağı zararlar tamamıyla Müşteriye ait olduğunu Albaraka Türk’ün hiçbir yükümlülüğünün veya sorumluluğunun bulunmadığını,

Madde 5.11, 5.12 ve 5.13: Proje vadesinin bitiminde veya herhangi bir nedenle projenin vadesinden önce sona ermesi halinde ÖFH, Albaraka Türk tarafından tasfiye edileceğini bu hususta Müşterinin herhangi bir talepte bulunmayacağını ve Albaraka Türk’e sorumluluk izafe etmeyeceğini, Proje vadesi bitmiş olmasına rağmen, finanse edilen projenin veya yatırımın bitiş süresi uzamışsa, keza henüz geri ödeme tahsilatları yapılmamışsa havuzun tasfiyesi, tüm tahsilatın yapılmasına kadar ertelenebileceğini, Albaraka Türk’ün gerçekleşmeyen proje finansmanı tahsilatları için hukuki takip/tahsilat sürecine başvurması halinde Müşterinin takip/tahsilat sürecinin tamamlanmasını bekleyeceğini ve sonuç olarak ana para ve iş bu sözleşme ile ön görülen vade hitamındaki kar payı haricinde herhangi bir talepte bulunmayacağını , sözleşme 5.4. maddesi kapsamında özel fon havuzlarının tasfiye edilmesi için vade uzatımı ile ilgili gerekli onayları vereceğini,

Madde 5.14: Müşteri’nin ÖFH’deki fonların kullanımı konusunda Albaraka Türk’e işbu Sözleşme’de yazılı hususlar haricinde herhangi bir sınırlama olmaksızın genel yetki verdiğini vade sonuna kadar bu Sözleşme’ye istinaden Albaraka Türk’e tanımış olduğu yetkilerin geri alınmaz, kısıtlanamaz veya değiştirilemez olduğunu,

Madde 5.15: ÖFH vadesi bitmesinden önce cari Projelerin herhangi bir nedenle sona ermesi halinde Albaraka Türk’ün yeni Projeleri seçme yetkisinin bulunduğunu, Projeler arasında vade tutarsızlıkları olması durumunda Albaraka Türk’ün ÖFH’deki fonları katılım bankacılığı prensiplerine uygun olarak tamamen kendi inisiyatifinde değerlendirebileceğini kabul ve beyan ettiğini,

Madde 5.16: Müşteri, ÖFH kapsamında fon kullandırma süreçlerine bağlı olarak öngörülen vadeye ilişkin yaşanabilecek uyumsuzluklar halinde (erken kapama/ödeme, ödemelerde gecikme yaşanması ve/veya ödememe sebebi ile idari/yasal takip yürütülmesi gibi vb), vade dışındaki tarihlerde mevduat ve katılım fonu kabulü/çekilmesi gibi işlemlerin olabileceğini Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.

İstanbul Ticaret Sicil Memurluğu No: 206671 MERSİS No: 0047000870200019 İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdeniz Cd. No:6, 34768 Ümraniye/ İSTANBUL www.albaraka.com.tr albarakaturk@hs03.kep.tr

bildiğini, herhangi bir vade uyumsuzluğu sebebi ile ÖFH'nin mahiyeti itibari ile gerçekleşen işlemlerde hesaba dağılabilecek getirinin değişebileceğini, Albaraka Türk'ün Müşteri talebi üzerine seçtiği Proje seçimleri nedeniyle işbu sözleşme tahtında oluşabilecek kar payı değişikliklerinden Albaraka Türk'ün sorumlu olmadığını, Albaraka Türk'ü bu işlemler nedeniyle geri dönülemez olarak ibra ettiğini; işbu sözleşme kapsamındaki ÖFH'a ilişkin açılmış katılma hesabından ayrılmak istemesi durumunda diğer ÖFH'a ilişkin açılmış katılma hesaplarının hesap sahiplerini henüz dağıtılmamış ya da oluşmamış kârdan, ayrılan tarafı oluşmamış zarardan gayri kabili rücu ibra ettiğini, yatırım riskleri ve kâr dengelemesi sebebiyle ayrılan rezervler ile borçlar için ayrılan ödeneklerin de diğer ÖFH'a ilişkin açılmış katılma hesap sahiplerine ait olduğunu gayri kabili rücu olarak beyan, kabul ve taahhüt etmekte olduğunu,

Açıkça ve tek taraflı olarak düzenlemektedir.

Bilgilendirme Formu'nun Sözleşme'nin Eki ve Ayrılmaz Bir Parçası Olması: İşbu Bilgilendirme Formu, imzalanması halinde Özel Fon Havuzu Katılma Hesabı Sözleşmesi'nin eki ve ayrılmaz bir parçası olup; bu sonuç Özel Fon Havuzu Katılma Hesabı Sözleşmesi'nin imzalanması ile birlikte kendiliğinden/başkaca bir işleme gerek olmaksızın doğar.

Okudum. Bilgi Formu'nu Elden/Kalıcı Veri Saklayıcısı aracılığıyla Teslim Aldım.

1) **GENEL İŞLEM KOŞULLARI KABUL BEYANI:**

Aşağıda imzası bulunan Bizler; Özel Fon Havuzu Katılma Hesabı Sözleşmesi'ni Banka'nın www.albaraka.com.tr adresinden incelediğimizi, gerek bu suretle gerek işbu Bilgilendirme Formu ve gerekse şifahi anlatımlar suretiyle Banka'nın genel işlem koşullarının varlığı hakkında açıkça bilgi verdiğinizizi, bunların içeriğini öğrenme imkânı sağladığınızı ve tüm genel işlem koşullarını ve içeriklerini öğrendiğimizi, sonuçta **genel işlem koşullarının tamamını kabul ettiğimizi belirtiriz.**

2) Aşağıda imzası bulunan Müşteri olarak; İşbu Bilgilendirme Formu ve Ekleri'nde yer alan yazılı ve ayrıca yapılan sözlü bilgilendirmeler sonucu işbu belgedeki ve Özel Fon Havuzu Katılma Hesabı Sözleşmesi'ndeki sair hususları **tam olarak anladık, tüm bunları kabul ediyor ve onaylıyoruz.** Yapacağınız değerlendirme neticesinde uygun görmeniz halinde tarafımıza **Özel Fon Havuzu Katılma Hesabı Sözleşmesi kapsamında hesap/hesaplar açılmasını talep ederiz.**

3) Aşağıda imzası(imzaları) bulunan Müşteri olarak, İşbu Form'un bir örneğini ve tüm Ekleri'ni; (i) kalıcı veri saklayıcı ile (ii) Banka ve tarafımızca(Müşteri) kağıt üzerinde imzalanmış halini elden teslim aldık.

Müşteri Adı Soyadı/Unvanı: T.C. Kimlik No/Vergi Kimlik No: Telefon: E-posta Adresi: Tarih: Kaşe/İmza(lar):	
---	--

Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.

İstanbul Ticaret Sicil Memurluğu No: 206671 MERSİS No: 0047000870200019 İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdeniz Cd. No:6, 34768 Ümraniye/ İSTANBUL www.albaraka.com.tr albarakaturk@hs03.kep.tr